



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po stečajnom sucu Ivanu Vladiću, u stečajnom predmetu nad dužnikom PERUN KAMEN d.o.o. u stečaju, Majur, Majur 23, OIB 68828630913, dana 30. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

Iz iznosa cijene dobivene prodajom nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Križevci i to:

- k.č.br. 470/1 livada Babjak u Januševcu, povr. 406 čhv
 - k.č.br. 470/2 kuća i dvor Babjak u Januševcu, povr. 280 čhv
 - k.č.br. 471/2 kuća i dvorište u Babjaku, povr. 196 čhv
 - k.č.br. 471/3 oranica Babjak u Babjaku, povr. 367 čhv
- ukupno 1.249 čhv

upisane u zk. ul. 1736 k.o. Novi Glog

koje su nekretnine prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 363.250,00 kn,

namiruju se potraživanja i to:

1. trošak unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 57.566,49 kn,
2. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička c. 41, OIB 57509775367, u iznosu od 305.683,51 kn.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovog suda, broj St-3378/16 kupcu, koje je pravomoćno, za kupnju nekretnina upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Križevci i to:

- k.č.br. 470/1 livada Babjak u Januševcu, povr. 406 čhv
 - k.č.br. 470/2 kuća i dvor Babjak u Januševcu, povr. 280 čhv
 - k.č.br. 471/2 kuća i dvorište u Babjaku, povr. 196 čhv
 - k.č.br. 471/3 oranica Babjak u Babjaku, povr. 367 čhv
- ukupno 1.249 čhv

upisane u zk. ul. 1736 k.o. Novi Glog

koje su nekretnine prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 363.250,00 kn,
pa je sud na ročištu za diobu pristupio namirenju razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb.

Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb ima pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene postignute na prodaji elektroničkom javnom dražbom nekretnine iz točke I. rješenja s time da sudu nije doznačen iznos za prodanu nekretninu u ukupnom iznosu od 363.250,00 kn. Na prodanim nekretninama je upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb i TRAST NEKRETNINE d.d. Tražbine osigurane založnim pravom namiruje se po redoslijedu stjecanja založnih prava prema upisu u zemljišnim knjigama tako da se namiruje jedini vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb.

Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb ima na današnji dan potraživanja prema stečajnom dužniku u iznosu od 1.433.593,63 kn.

Sud je potraživanje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb koje ima prema stečajnom dužniku namirio nakon namirenja troškova u skladu sa čl. 254. Stečajnog zakona.

Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 57.566,49 kn određen je u skladu sa čl. 254. st. 2. i 3. Stečajnog zakona tako da je od prodajne cijene u iznosu od 363.250,00 kn odbijen iznos od 57.566,49 kn na ime troškova unovčenja.

Na ročištu za diobu razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb nije imao primjedbi na visinu namirenja diobom kupovnine i troškova postupka te je suglasan da se namirenje izvrši prema prijedlogu stečajnog upravitelja.

Stoga je sud temeljem čl. 111., 112., 113. i 114. OZ-a i čl. 248. st. 2. SZ-a donio odluku kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, 30. ožujka 2022.

STEČAJNI SUDAC
Ivan Vladić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 4 primjerka.

DNA:

1. steč. upravitelj
2. B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb
3. MF, Porezna uprava
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb308-ac3ff**

Kontrolni broj: **05edd-f7f14-2764b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN VLADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.